projekt

UMOWA nr GPiK 7011..... / Rd /2018

Zawarta w dniu ..... **2018r**. w Dębnie pomiędzy Gminą Dębno, zwanym dalej „Zamawiającym", którego reprezentuje:

- mgr inż. **Piotr Downar** – Burmistrza,

a :

.....

którego reprezentuje:

- ..... – .....

- została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych i następstwem wyboru oferty z przetargu nieograniczonego z dnia 15.02.2018r. na „ **utwardzenie dróg gruntowych kruszywem oraz powlekanie powierzchni utwardzonych emulsją asfaltową i grysami - w Gminie Dębno w 2018r."**

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w okresie od dnia .....**2018r**. do dnia **30.09.2018r**. prace polegające na utwardzeniu dróg gruntowych grysem bazaltowym oraz zamknięcie utwardzonych nawierzchni warstwami emulsji asfaltowej i grysem do kwoty brutto **500.000,00zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100**), w tym podatek VAT 23%..

2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym na bieżąco wszelkich wątpliwości wynikłych w trakcie wykonywania prac w zakresie objętym niniejszą umową.

§2

1. Strony ustalają nieprzekraczalny termin wykonania prac do dnia **30.09.2018** roku.

2. Czas reakcji od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby wykonania robót do chwili przystąpienia do realizacji przez Wykonawcę zadania wynosi ..... (max.7 dni).

§3

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość wykonywanych prac,

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania zadań objętych umową.

§4

1. Podstawą wynagrodzenia za prace będzie faktura sporządzona na podstawie obmiarów powykonawczych i nośników cenowych zawartych w ofercie przetargowej na wykonanie robót.

2. Wykonawca gwarantuje stałość ceny za prace w okresie trwania umowy.

§5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace odbywać się będzie po podpisaniu protokółu odbioru i wystawieniu faktury VAT za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy

2. Strony ustalają, że rozliczenia mogą być dokonywane fakturami częściowymi.

§6

1. Faktura będzie płatna w terminie **21 dni** licząc od daty ich doręczenia,

2. Zapłata należności z fakturą nastąpi przelewem na konto Wykonawcy .....

§7

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek szczegółowego informowania Kierownika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej o konieczności wykonania robót dodatkowych, lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

2. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy oraz za przystąpienie do realizacji zgłoszenia po terminie określonym w § 6 pkt 2 są niżej wymienione kary umowne, liczone od kwoty brutto wynagrodzenia.

3. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) za zwłokę w wykonaniu robót, powstałą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
   b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego za dane zlecenie za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego.
2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
   a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,20 % wynagrodzenie za dane zlecenie za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym miał nastąpić odbiór
   b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego.

4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§8

Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony.

§9.

Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
   1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
   2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
   3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie przystąpił do kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
   1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 3 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
   2) zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru wykonanych prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru - bez uzasadnienia,
   3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§10

1. Zamawiający zastrzega, że nie ma możliwości, aby Wykonawca cedował Umowę, ani jakiej-kolwiek jej części, lub jakichkolwiek korzyści i pożytków z nią związanych na rzecz strony trzeciej.

2. W przypadku, gdy Wykonawca dokona cesji swej Umowy lub jej części na rzecz strony trzeciej, Zamawiający odstąpi od umowy. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy nie objętej cesją.

§11

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzyganiu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§12

Wykonawca na wykonane roboty udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej** gwarancji, liczonej od daty bezusterkowego odbioru robót.

§13

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron..

§16

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

....